

SETAI

G R U P O G P

37 anos de
expertise





s o l d o u t



L.MAIA
ARQUITETURA

SETAI
GRUPO GP

A p r e s e n t a m :



REGISTRO DE INCORPORAÇÃO

R-3-147.418

T h e n e w v i s i o n



Impulsionados pela vontade de modificar a paisagem,
criamos uma miragem para olhos refinados.

Nesse Setai, a inspiração aerodinâmica vem do caça francês Dassault-Breguet
Mirage 2000, proporcionando um visual leve ao empreendimento,
com vistas e experiências 360°.

Setai Miraj,
Viva a nova visão.





L o c a l i z a ç ã o




SETAI
MIRAJ

O R e s i d e n c i a l

34 pavimentos
com vista para o parque e mar;

5 pavimentos de LAZER:

Térreo

Primeiro pavimento

Segundo pavimento

Miraj view

Rooftop;

4 piscinas;

4 elevadores

Car-Wash;

Delivery Hub;

Setai Mini-Market 24h;

Coworking.

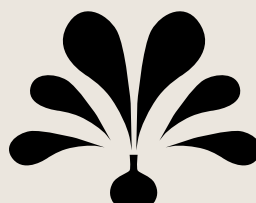











SETAI
MIRAJ

Térreo





Hall central.





Delivery hub.

C o w o r k i n g .





S e t a i H e a l t h a n d W e l l n e s s e m 2 p a v i m e n t o s .

FIGHT
FOR
IT.

Musculação, aeróbica, artes maciais e ioga.





2:25

FIERCEPLAY
CONQUER, NEVER QUIT!

IF NOT
NOW,
WHEN?



G a m e c e n t e r .





B r i n q u e d o t e c a .



K i d s p l a y c o m p a r q u e a q u á t i c o i n f a n t i l .

S e t a i M i n i - M

a r k e t 2 4 h





G u a r d e r i a S E T A I c o m e q u i p a m e n t o s e s p o r t i v o s .



P e t s p a .



C a r w a s h

Primeiro Pavimento





S a l ã o g o u r m e t .





S e g u n d o P a v i m e n t o





S a l ã o d e e v e n t o s .







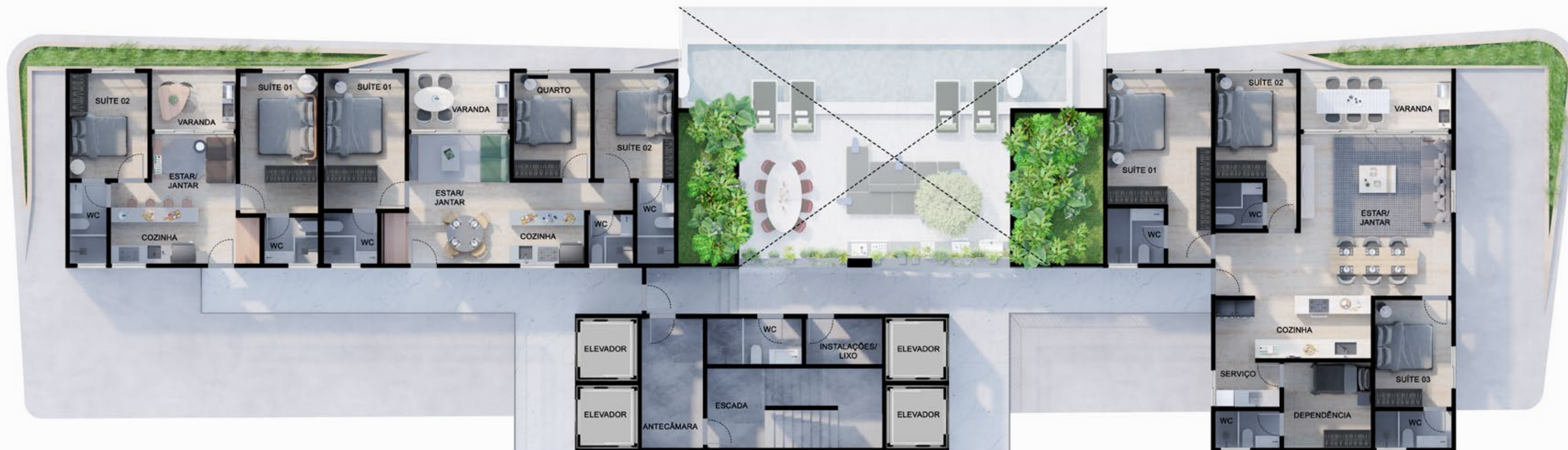
T e r r a c e p a r t y .



M i r a j v i e w
p a v i m e n t o s 2 5 ° .



M i r a j v i e w
p a v i m e n t o s 2 6 ° .



L u n c h g o u r m e t .



S P A e x c l u s i v o | P i s c i n a a q u e c i d a .





S a u n a .



M a s s a g e m .

R o o f t o p

P i s c i n a a q u e c i d a .







S k y v i e w 3 6 0 ° .



L o u n g e s g o u r m e t p r i v a t i v o s .

P a v i m e n t o t i p o 0 1



A p a r t a m e n t o
decorado 55m²





A p a r t a m e n t o
decorado 76m²





A p a r t a m e n t o
decorado 92 m²





A p a r t a m e n t o
decorado 124m²





P a v i m e n t o 3 3



C o b e r t u r a c o m l a z e r p r i v a t i v o



L o u n g e s g o u r m e t p r i v a t i v o s .





SETAI
G R U P O G P

Nossa essência é muito mais que uma ampla visão comercial, somos uma empresa humana que planta e colhe frutos desta relação de amizade e confiança.

@ s e t a i g r u p o g p



T h e n e w v i s i o n .

w w w . s e t a i g r u p o g p . c o m . b r

@ s e t a i g r u p o g p